



Zámer previesť majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9 a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. „Zákon o majetku obcí“ v platnom znení: predkladáme návrh na prevod majetku Obce Nižné Nemecké ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Nižné Nemecké podľa § 9 a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa podľa uznesenia č. 1.9/2023 zo dňa 20.02.2023, nakoľko budova Obecného úradu a kultúrneho domu je vo vlastníctve obce a pozemok pod budovou nie je vyvlastnený, z toho dôvodu je potrebné zameniť pozemok s p. Adamovou a to nasledovne:

Zámerom je uskutočniť predaj nehnuteľnosť medzi Obcou Nižné Nemecké a

Ing. Anna Adamová, rod. Sabadošová, nar. 24.12.1959, bytom Nad Laborcom 1769/4, 071 01 Michalovce chce zameniť s Obcou Nižné Nemecké svoje pozemky:

- Pozemok registra C-KN Nižné Nemecké, parcela č. 710/1 – orná pôda o výmere 428299 m² zapísanom na LV č. 1015, ktorého je spoluvlastníčkou v podiele 8000/465143
- Pozemok registra C-KN Nižné Nemecké, parcela č. 710/5 – orná pôda o výmere 3531 m² zapísanom na LV č. 1015, ktorého je spoluvlastníčkou v podiele 8000/465143
- Pozemok registra C-KN Nižné Nemecké, parcela č. 710/6 – orná pôda o výmere 18805 m² zapísanom na LV č. 1015, ktorého je spoluvlastníčkou v podiele 8000/465143

Obec Nižné Nemecké chce s vyššie uvedenou Ing. Annou Adamovou, rod. Sabadošovou zameniť pozemky, ktorých je vlastníkom:

- Pozemok registra C-KN Nižné Nemecké, parcela č. 157 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m² zapísanom na LV 251, ktorého je vlastníkom
- Pozemok registra C-KN Nižné Nemecké, parcela č. 158 – záhrada o výmere 986 m² zapísanom na LV 251, ktorého je vlastníkom
- Pozemok registra C-KN Nižné Nemecké, parcela č. 159 – záhrada o výmere 2943 m² zapísanom na LV 251, ktorého je vlastníkom
- Pozemok registra C-KN Nižné Nemecké, parcela č. 160 – orná pôda o výmere 3808 m² zapísanom na LV 251, ktorého je vlastníkom



OBEC NIŽNÉ NEMECKÉ, NIŽNÉ NEMECKÉ 100, 072 52 JENKOVCE,
IČO: 00325538, tel.:056/6598513, mail: nizne.nemecke@centrum.sk

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemky sa nachádzajú v intraviláne obce. Zámer previesť tento majetok je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schválením prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na web stránke obce.

Tento zámer musí byť zverejnený počas celej doby.

Bližšie informácie poskytne starosta obce, Ing. Viktor Husár.

V Nižnom Nemeckom, 20.02.2023

.....
Ing. Viktor Husár